

Aangeboden door Mercatus**Schoolstraat 23**

€ 507,04

Luttelgeest - Wijk 03 Luttelgeest - 3 kamers

Woningomschrijving

Uw gegevens worden bij de toewijzing van een woning gecontroleerd. Om te controleren wat uw inkomen is, moet u in ieder geval beschikken over een Inkomensverklaring. Deze kunt u opvragen via de Belastingdienst.

Voorwaarden:

- Doelgroep senioren
- Asbest
- Voorwaarden
- Energiekosten

De uitleg van deze begrippen vind je onder "[Help en uitleg / Persoonlijk profiel / Begrippen](#) (<https://www.mercatuswoningaanbod.nl/Uitleg/Persoonlijk%20Profiel/Begrippen>)"

De 'beschikbaar per' datum is een schatting, wij kunnen nu nog niet met zekerheid zeggen wanneer de huurovereenkomst getekend kan worden. In de meeste gevallen hebben wij tijdens het aanbiedingsgesprek deze informatie wel. Laat anoniem weten hoe u de inhoud van deze advertentie beoordeelt:

[Overzicht](#)[Kenmerken](#)[Media](#)[Buurt](#)**Locatie**

Schoolstraat 23
8315AT Luttelgeest
Wijk 03 Luttelgeest

Beschrijving

Type woning	Hoekwoning
Oppervlakte	61,00 m ²
Aantal kamers (incl. woonkamer)	3 (2 Slaapkamers)
Beschikbaar per	03-09-2019
Contractvorm	Onbepaalde tijd contract
Advertentie nummer	16537

Voorwaarden

Maximum inkomen	Uw inkomen is niet hoger dan € 38035
Minimum leeftijd	vanaf 45 jaar

Voorrangskennmerken

Wij sorteren de kandidaten die op deze woning reageren op basis van de volgende kenmerken.

- Voorrang detailsoort is gelijk aan Herhuisvesting
- Voorrang urgenten
- Hoogste leeftijd huishouden is groter of gelijk aan 55 jaar
- Voorrang bij passend inkomen
- Inschrijfduur

Huurprijs

Netto huurprijs	€	507,04
Servicekosten	€	1,00
		<hr/>
Bruto huurprijs	€	508,04
Je betaalt per maand	€	508,04
Rekenhuur	€	507,04

[Klik hier voor een proefberekening bij de belastingdienst.](https://www.belastingdienst.nl/rekenhulpen/toeslagen/)
(<https://www.belastingdienst.nl/rekenhulpen/toeslagen/>)

Laat anoniem weten hoe u de inhoud van deze advertentie beoordeelt:



Bouw

Type woning	Hoekwoning
	Bestaande bouw

Soort bouw	
Bouwjaar	1976
Energie label	B

Indeling

Oppervlakte	61,00 m ²
Aantal kamers (incl. woonkamer)	3 (2 Slaapkamers)
Woonkamer	22 m ²
Slaapkamer	17 m ²
Slaapkamer	12 m ²

Voorzieningen

Buitenruimte	Achtertuint, Voortuin
--------------	-----------------------

Toegankelijkheid

Gelijkvloerse woning	Appartement op de begane grond of bereikbaar per lift. Geen hoge drempels of treden die de toegang belemmeren. Geschikt voor mensen die slecht ter been zijn, maar geen hulpmiddelen nodig hebben.
----------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Foto's en video's



Laat anoniem weten hoe u de inhoud van deze advertentie beoordeelt:



Schoolstraat 23, Luttelgeest

Downloads

(<https://res.cloudinary.com/woningnet/image/upload/v1562224690/WRB/P/8315/js4fitdrjftqr3vg1z8.pdf>)
(<https://res.cloudinary.com/woningnet/image/upload/v1562224711/WRB/P/8315/ok0espp2kg29xsdgsrpl.pdf>)
(<https://res.cloudinary.com/woningnet/image/upload/v1562224727/WRB/P/8315/zssg4ivj94er1lyz4ib8.pdf>)

Google Street View

Benieuwd naar de locatie en de streetview? [Klik hier om Google Maps te bekijken.](#)
(<https://maps.google.com/maps?q=&layer=c&cbll=52.74216907,5.85412868>)

Buurt

Meer informatie over [Luttelgeest](https://www.mercatus.nl/ik-zoek-een-huurwoning/wijken-en-dorpen/luttelgeest) (<https://www.mercatus.nl/ik-zoek-een-huurwoning/wijken-en-dorpen/luttelgeest>)

[bekijk de buurt](#)

[bekijk streetview \(https://maps.google.com/maps?q=&layer=c&cbll=52.74216907,5.85412868\)](https://maps.google.com/maps?q=&layer=c&cbll=52.74216907,5.85412868)

Aan deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend.

Reageer op deze advertentie

Log in om op deze woning te kunnen reageren.

Laat anoniem weten hoe u de inhoud van deze advertentie beoordeelt:



Resterende tijd

9 dagen, 22 uur

[Reageren \(/Inloggen?returnurl=/Zoeken/Eenheidetails/Reageren/16537/128\)](/Inloggen?returnurl=/Zoeken/Eenheidetails/Reageren/16537/128)

Laat anoniem weten hoe u de inhoud van
deze advertentie beoordeelt:

